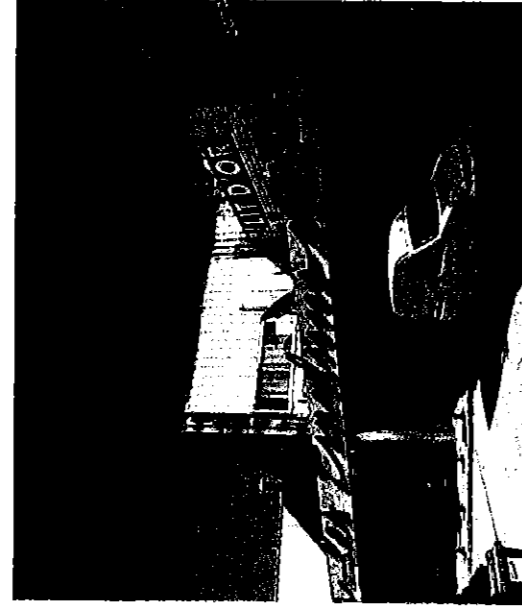


SELARL IMAVOCATS

représentée par Maître Sophie MARCHESE - Avocat associé

23, rue Peiresc - 83000 TOULON - Tél. 04 94 18 98 98



VENTE

aux enchères publiques en un seul lot

Le jeudi 22 juin 2023 à 15 h

**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire
de Toulon (83000), Place Gabriel Péri**

LOCAUX à usage de BUREAUX sis à LA VALETTE-DU-VAR (83160)

176 Rue Berthelot - Immeuble « LES ESPALUNS II »

Dépendant d'un immeuble collectif dénommé "LES ESPALUNS II", figurant sur la parcelle cadastrée AZ 103, pour une contenance de 17 a 04 ca, soit 1704 m², les lots de copropriété suivants : le lot 8, à l'étage, un local à usage de bureaux, d'une superficie de 65 m² visée dans l'acte d'acquisition, portant le n°8 sur le plan de l'étage, le lot 12, à l'étage, un local à usage de bureaux, d'une superficie de 200 m² visée dans l'acte d'acquisition, portant le n° 12 sur le plan de l'étage, le lot 13 situé à l'étage, un local à usage de bureaux, d'une superficie de 160 m² dans l'acte d'acquisition, portant le n°13 sur le plan de l'étage. Toutefois il est précisé que le mesurage des pièces établi par l'huissier lors du PV descriptif en date du 25/10/22, indique pour chaque lot, les superficies suivantes : lot n°8 (71,98 m²), lot n°13 (155,17 m²), lot n°12 (198,80 m²).

Le lot n°12 est occupé par le gérant de la SCI qui en a fait son appartement, les lots 8 et 13 sont occupés pour du stockage par les associés de la SCI.

Le cahier des conditions de la vente est déposé au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de TOULON, où il peut être consulté de 9h à 11h30 (RG n° 22/00081). Seuls les avocats du Barreau de Toulon peuvent soutenir les enchères.

Autres renseignements sur internet : www.info-encheres.com où est publié le cahier des conditions de la vente.

MISE A PRIX : 22.619,30 €
(Vingt-deux mille six cent dix-neuf euros trente centimes)

VISITE : Le 5 juin 2023 de 11h à 12h

