

SELARL IMAVOCATS

représentée par Maître Laetitia CRISCOLA - Avocat associé

23, rue Peiresc - 83000 TOULON - Tél. 04 94 18 98 98



VENTE

aux enchères publiques

Le jeudi 9 Avril 2026 à 15 h

**à l'audience du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de Toulon (83000), Place Gabriel Péri**

APPARTEMENT T3 avec CELLIER sis à TOULON (83200) 54 -72 Avenue Benoit Malon

Dans un immeuble en copropriété sis 54 -72 Avenue Benoit Malon, à l'angle de la Rue Benoît Malon et de la Rue Brusquet, cadastrée CE 463 pour une contenance de 7a 20ca : **le lot n° 115 un appartement de 62,99 m2 situé au 6ème étage**, dénommé A6 sur le plan, de type F3a, porte palière droite, escalier gauche en sortant de l'ascenseur; **le lot n° 156 un cellier** situé à l'étage attique de la totalité des bâtiments I et II, portant le numéro 14 sur le plan des étages.

A la date du PV descriptif du 19/08/2025, le bien domicile officiel de la crédièntière, est inoccupé.

Le cahier des conditions de la vente est déposé au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de TOULON, où il peut être consulté de 9h à 11h30 (**RG n° 25/00075**).

Seuls les avocats du Barreau de Toulon peuvent soutenir les enchères.

**CLAUSE PARTICULIERE : ACQUISITION EN VIAGER - RESPECT DES CONDITIONS PARTICULIERES CONTENUES
DANS LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE ET DE L'ACTE DE PROPRIETE.**

Autres renseignements sur internet : www.imavocats.fr et sur www.info-encheres.com où est publié le cahier des conditions de la vente.

MISE A PRIX : 36.000 € **(Trente-six mille euros)**

VISITE : Le 23 Mars 2026 de 11h à 12h

ABT COMMUNICATION - R.C.S. : B 352 315 931