

**Maître Philippe BARBIER
Avocat au Barreau de TOULON
155 Avenue Vauban – 83000 TOULON**

Tél : 04.94.92.42.81. – Email : contact@barbier-avocat.com

Renseignements téléphoniques du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h

**Documentation gratuite en ligne uniquement sur le site avoentes.fr
au lien direct suivant :**

<https://avoentes.fr/cabinet/barbier-philippe-toulon>

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Sur la commune de **TOULON** (83000 – Var – Région PACA),
Au 115 Avenue Franklin Roosevelt, LE CYGNE 3, bâtiment A, cage E,
Le tout formant partie de l'ensemble immobilier dénommé « LE CYGNE »
assis sur la parcelle cadastrée section BZ n°117 pour 63 a 35 ca :

UN APPARTEMENT de type T2 de 69 m² situé au 4^{ème} étage avec ascenseur
(lot de copropriété n°264)

et **UNE CAVE** situé au sous-sol
(lot de copropriété n°113)

MISE À PRIX : 80.000 €uros

N° cahier des conditions de vente : 25/00046

Heures de consultation au greffe : Tous les jours de 9 h à 11 h 30

**VISITE assurée par la SAS DENJEAN-PIERRET VERNANGE ET ASSOCIES,
Commissaires de Justice à TOULON (Tél. : 04.94.20.94.34),
le Mardi 23 Décembre 2025 de 9 h 30 à 10 h 30 – Rendez-vous sur place.**

**L'ADJUDICATION aura lieu aux enchères publiques
le JEUDI 8 JANVIER 2026 à 15 heures,
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de TOULON,
Palais de Justice, Place Gabriel Péri – 83000 TOULON.**

Pour tous renseignements complémentaires, s'adresser aux avocats près le Tribunal Judiciaire de TOULON, qui ont seuls qualité pour enchérir, et au greffe de ce tribunal pour consulter le cahier des conditions de vente.