

**SELARL IMAVOCATS**

**représentée par Maître Laetitia CRISCOLA - Avocat associé**

**23, rue Peiresc - 83000 TOULON - Tél. 04 94 18 98 98**



# **VENTE**

**aux enchères publiques**

**Le jeudi 11 septembre 2025 à 15 h**

**à l'audience du Juge de l'Exécution  
du Tribunal Judiciaire de Toulon (83000), Place Gabriel Péri**

**APPARTEMENT sis à TOULON (83000)  
14 Rue Chevalier Paul**

Dans un ensemble immobilier en copropriété, cadastré Section CN 568, pour une contenance de 2a 98ca :

- Le lot n°28 consistant en un appartement situé au 2ème étage, d'une surface habitable de 67,92 m<sup>2</sup>.

À la date du PV descriptif du 25/11/2024 le bien est loué en vertu d'un contrat de bail meublé étudiant d'une durée de 9 mois ayant pris effet le 20/10/2024 pour se terminer le 30/06/2025. Une colocataire occupe également les lieux, aux mêmes conditions, seule la date exacte de début et de fin de bail est inconnue.

Le cahier des conditions de la vente est déposé au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de TOULON, où il peut être consulté de 9h à 11h30 (RG n° 25/00005).

Seuls les avocats du Barreau de Toulon peuvent soutenir les enchères.

Autres renseignements sur internet : [www.imavocats.fr](http://www.imavocats.fr) et sur [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com) où est publié le cahier des conditions de la vente.

**MISE A PRIX : 25.000 €**

**(Vingt-cinq mille euros)**

**VISITE : Le 25 août 2025 de 11h à 12h**