**Cabinet de Maîtres Frédéric PEYSSON – Laurent CHOUETTE
Sophie CAÏS – Elisabeth RECOTILLET - AVOCATS ASSOCIES**
267, Boulevard Charles Barnier - « Le Kalliste » - Bâtiment D - 83000 TOULON
Tél. : 04.94.62.89.59. - E-mail : peysson@kalliste-avocats.fr
Consultation des documents sur le site Web : <http://www.kalliste-avocats.com>

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UN IMMEUBLE AVEC VUE MER sis sur le Port de Plaisance de la commune de LA SEYNE-SUR-MER, 23 Quai Gabriel Péri, cadastrée section AM N° 496 les lots de copropriété :
N° 1 soit un local commercial au rez-de-chaussée d'une superficie de 100,68 m²,
N° 2 soit deux appartements de type T1 au premier étage d'une superficie de 72,20 m²,
N° 3 soit un appartement de type T3 au deuxième étage d'une superficie de 73,90 m²,
N° 4 soit un appartement de type T3 au troisième étage d'une superficie de 74,76 m².

L'immeuble est en mauvais état et a fait l'objet de deux Arrêtés de Péril en date du 27 Janvier 2015.

MISE A PRIX : SOIXANTE-DIX MILLE EUROS – 70.000,00 €

**Visite assurée sur place par la SCP DENJEAN-PIERRET-VERNANGE
Commissaires de Justice Associés à TOULON
LE LUNDI 26 MAI 2025 DE 14 H 00 A 15 H 00**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 12 JUIN 2025 A 15 HEURES,
à l'Audience du Juge de l'Exécution
du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE TOULON (Var),
au Palais de Justice de ladite Ville, Place Gabriel Péri.**

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe dudit Tribunal de 9 h à 11 h 30 (24/00106), Il est précisé que le Cahier des Conditions de Vente et toutes les pièces afférentes à la présente procédure sont accessibles sur le site internet : www.kalliste-avocats.com à la rubrique vente aux enchères.

A Toulon, le 22 Avril 2025

Signé : Maître Frédéric PEYSSON, Avocat.