

**Maître Philippe BARBIER - Avocat au Barreau de TOULON**

155 Avenue Vauban – 83000 TOULON

**Tél. : 04.94.92.42.81. – Email : [contact@barbier-avocat.com](mailto:contact@barbier-avocat.com)**

Renseignements téléphoniques du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h

Documentation gratuite en ligne uniquement sur le site [avoventes.fr](http://avoventes.fr)  
au lien direct suivant, <https://avoventes.fr/cabinet/barbier-philippe-toulon>

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Sur la commune de **LA LONDE LES MAURES (83250 – Var – Région PACA)**,

Dans un ensemble immobilier de 12 bâtiments

à usage de résidence de tourisme classée 3 étoiles, avec piscine, proche de la mer,  
actuellement dénommée **LES OCEANIDES**, située **395 Boulevard de la Plage de l'Argentière**,  
Sur la parcelle d'assise cadastrée **Section AT n°16** pour une contenance de 03 ha 43 a 81 ca,

**Les deux lots de copropriété suivants dépendants de l'immeuble BEGONIA :**  
**UN APPARTEMENT** de type 1 (lot 41) et **UN PARKING** extérieur (lot 443)



---

**MISE À PRIX : 32.000 €uros (TRENTE-DEUX MILLE EUROS)**

**N° cahier des conditions de vente : 23/00041**

**Heures de consultation au greffe : Tous les jours de 9 h à 11 h 30**

---

**VISITE** assurée par la **SAS DENJEAN-PIERRET VERNANGE ET ASSOCIES**,  
Commissaires de Justice à TOULON (Tél. : 04.94.20.94.34),  
**le Lundi 7 Octobre 2024 de 11 h à 12 h – Rendez-vous sur place.**

---

**L'ADJUDICATION AURA LIEU AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**LE JEUDI 24 OCTOBRE 2024 A 15 H,**

à l'audience du Juge de l'Exécution du **Tribunal Judiciaire de TOULON**,  
Palais de Justice, Place Gabriel Péri – 83000 TOULON.

---

Pour tous renseignements complémentaires s'adresser aux avocats près le Tribunal Judiciaire de TOULON, qui ont seuls qualité pour enchérir, et au greffe de ce tribunal pour consulter le cahier des conditions de vente.